



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 16 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 1979

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
573

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί βεβαίωσης της μερικής αυτόδικαιας ανακλήσεως της απαλλοτριώσεως, που κηρύχθηκε δυνάμει της κοινής αποφάσεως υπ' αριθ. Ε. 7596/3991/22.8.1975 των Υπουργών Εθνικής Άμυνας και Οικονομικών στην περιοχή του Νομού Ξάνθης, για τη δημιουργία Πεδίου Βολής. 1
- Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως έκτασης προς επέκταση σχολικού χώρου του 39ου Δημοτικού Σχολείου Αθηνών. 2
- Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτου, στην οδό Βύρωνος αριθμός 8, στη Θεσσαλονίκη, για αρχαιολογικούς σκοπούς. 3
- Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων υπέρ της Κοινότητας Ρεγκλίου, για τη διαπλάτνιση της οδού Αθ. Διάκου, στο Ν. Φθιώτιδος. 4

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περί ανακοινώσεως παρακαταθέσεως αποζημιώσεως για απαλλοτρίωση ακινήτων για διανομή της οδού Σ.Σ. Νάουσας—Νάουσα. 5
- Περί ειδοποιήσεως γεινομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως ακινήτων δια την κατασκευήν παραλλαγής στην επερχόμενη οδό Αγιάς—Αγιοκώλου. 6
- Περί ειδοποιήσεως της γεινομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως από αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων υπέρ της Κοινότητας Διακοπίου Νομού Φωκίδος. 7

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

- Περί έγκρισεως του ρυμοτομικού σχεδίου Φλωρίνης δι' άνιερσιν έργωνικών κατοικιών. 8

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί τροποποιήσεως ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Νικηφόρου στο Νομό Δράμας. 9

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περί ανακοινώσεως παρακαταθέσεως αποζημιώσεως απαλλοτριωθέντων εδαφικών και κτιριακών τμημάτων λόγω ρυμοτομίας του σχεδίου πόλεως Κομοτηνής. 10

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Ε. 6811/992 Ν. 13780

(1)

Περί βεβαίωσης της μερικής αυτόδικαιας ανακλήσεως της απαλλοτριώσεως, που κηρύχθηκε δυνάμει της κοινής αποφάσεως αριθμ. Ε. 7596/3991/22.8.1975 των Υπουργών Εθνικής Άμυνας και Οικονομικών στην περιοχή του Νομού Ξάνθης, για τη δημιουργία Πεδίου Βολής.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη :

- Τις διατάξεις του άρθρου 11, παρ. 2, του Ν.Δ. 797/71 (περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων).
- Την κοινή μας απόφαση Β. 7596/3991/22.8.1975 (περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως κτημάτων εις την περιοχήν του Νομού Ξάνθης, προς δημιουργίαν Πεδίου Βολής).
- Τò γεγονός ότι ή απαλλοτρίωση αυτή ανακλήθηκε αυτόδικαιώς για έκταση 24.588 μ² λόγω του ότι δεν καθορίσθηκε έμπρόθεσμα ή αποζημίωση για την έκταση αυτή.

Βεβαιούμε ότι ή απαλλοτρίωση που κηρύχθηκε δυνάμει της κοινής αποφάσεως μας αριθμ. Ε. 7596/3991/22.8.1975 στην περιοχή του Νομού Ξάνθης για τη δημιουργία Πεδίου Βολής, ανακλήθηκε αυτόδικαιώς για τις ιδιοκτησίες με τους αριθμούς 173,428,75,121,304,367, 194, 44, 137, 277,459, 281,387,453 και 221, συνολικής έκτασεως 24.588 μ², όπως απεικονίζονται στο από 22.5.1979 κτηματολογικό διάγραμμα και στον με την ίδια ημερομηνία κτηματολογικό πίνακα της Γεωγραφικής Υπηρεσίας Στρατού, θεωρημένα από τον Διοικητή αυτής Ταξίαρχο Δημήτριο Δημητριάδη.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 5 Σεπτεμβρίου 1979

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΗΣ
ΑΛΕΞ. ΑΒΡΑΜΙΔΗΣ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΠΟΚΟΒΟΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Π. 6649/4184

(2)

Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως εκτάσεως προς επέκταση σχολικού χώρου του 39ου Δημοτικού Σχολείου Αθηνών.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ
ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ/τος 139/1971 «περί αρμοδιότητας των νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών των απαλλοτριώσεων».
2. Τις διατάξεις του άρθρου 17 του Α.Ν. 627/1968 «περί Οργανισμού Σχολικών κτιρίων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 513/1976.
3. Το από 11.4.79 απόσπασμα πρακτικού από τη συνεδρίαση αριθ. 1218 του Διοικητικού Συμβουλίου του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.
4. Το από 18.12.74 πρακτικό καταλληλότητας της απαλλοτριωμένης εκτάσεως που καταρτίστηκε από την κατά Νόμο Επιτροπή.
5. Το από 5.4.73 Β. Δ/γμα (περί τροποποίησης του ρυποτομικού σχεδίου Αθηνών (ΦΕΚ 136/15.5.73 τ. Δ'), αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση λόγω δημοσίας ωφελείας και ειδικότερα για επέκταση (άρτιωση) σχολικού χώρου του 39ου Δημοτ. Σχολείου Αθηνών εκτάσεως συνολικού εμβαδού 1910 μ², που βρίσκεται στην περιοχή Κάτω Πατησίων και μεταξύ των εδών Αχαρνών — Σλήμαν — Τσόιντα και Κήπων, όπως αυτή εμφανίζεται υπό στοιχεία (Η.Δ.Κ.Θ.Π) και (Β.Γ.Μ.Α.Β.) στο υπό κλίμακα 1:200, από Δεκέμβριον 1971 τοπογραφικό διάγραμμα και τον επ' αυτού κτηματολογικό πίνακα του τοπογράφου Μητ/κού του Ο.Σ.Κ. Γεωργίου Μορφοπούλου, που θεωρήθηκε από τον προϊστάμενο της Υπηρεσίας Μελετών Αθανάσιον Παπαδόπουλον.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι α) Νικόλαος Έπαμ. Κονδύλης και β) Χρυσόλα Χαγ. Έπαμ. Κονδύλης.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Σχολικού Ταμείου του 39ου Δημοτικού Σχολείου Αθηνών και με δαπάνη του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήναι, 8 Οκτωβρίου 1979

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΕΘΝ. ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΙΩΑΝ. ΒΑΡΒΙΤΣΙΩΤΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΠΟΚΟΒΟΣ

Αριθ. Π. 4950/1015

(3)

Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτου, στην οδό Βύρωνος αριθμός 8, στη Θεσσαλονίκη, για αρχαιολογικούς σκοπούς.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ
ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος αριθμ. 139/1971 «περί της αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών των απαλλοτριώσεων».
2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Νόμου Β.Ρ.Ξ. Ζ/1893 «περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων προς συντήρησιν ή ανεύρεσιν αρχαιοτήτων».
3. Το από 4.4.1979 απόσπασμα πρακτικού από τη

συνεδρίαση του Αρχαιολογικού Συμβουλίου του Κράτους αριθμ. 7/27.3.1979, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, λόγω δημοσίας ωφελείας, και ειδικότερα για αρχαιολογικούς σκοπούς, ακινήτου, συνολικού εμβαδού 143,30 τ. μέτρων, που βρίσκεται στην οδό Βύρωνος αριθμ. 8, στη Θεσ/νίκη, όπως τουτο απεικονίζεται με τα στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Ε,Α, στο κτηματολογικό διάγραμμα 122/1/13 του Υπουργείου Πολιτισμού και Επιστημών, Γεν. Δ/σεως Αρχαιοτήτ. και Αναστήλωσεως, που είναι θεωρημένο στις 3.5.1979 από το Διευθυντή Αποτυπώσεων και Συντηρήσεως Κτιρίων του Ταμείου Αρχαιολογικών Πόρων και Απαλλοτριώσεων Μ. Γικνουλάκη και στον επ' αυτού κτηματολογικό πίνακα.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλει δικαίωμα κυριότητας το Σωματείο Αρτοποιών Θεσ/νίκης.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του Ταμείου Αρχαιολογικών Πόρων και Απαλλοτριώσεων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήναι, 5 Σεπτεμβρίου 1979

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΠΟΚΟΒΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΝΙΑΝΙΑΣ

Αριθ. ΕΣ 19465

(4)

Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων υπέρ της Κοινότητας Ρεγκινίου για τη διευκρίνιση της οδού ΑΘ. Διάκου, στο Ν. Φθιώτιδος.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ

Με την ΕΣ 19465/3.9.1979 απόφαση του Νομάρχη Φθιώτιδος, που εκδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 206 και 207 του Π.Δ. 933/1975, σε συνδυασμό με αυτές του Ν.Δ. 797/1971 και με σύμφωνη γνώμη της Επιτροπής του άρθρου 207 του ανωτέρω Π. Δ/τος, εγκρίθηκε η 30/1979 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Ρεγκινίου, με την οποία αποφασίζεται η αναγκαστική απαλλοτρίωση οικοπέδου, εκτάσεως 17,80 μ² και κτίσματος (αχυρώνα) 53,40 μ³ ιδιοκτησίας Αναστασίου και Χρυσάφως Παπαλελούδη, κατοίκων Κοινότητας Ρεγκινίου, όπως ειδικότερα απεικονίζονται στο από 19.3.1979 Τοπογραφικό διάγραμμα της ΤΥΔΚ και με συνολική τιμή αποζημιώσεως 19.580 δραχμ., όπως αναλυτικότερα αναγράφεται στο πρακτικό εκτιμήσεως της οικείας Επιτροπής, για τη διευκρίνιση της οδού ΑΘαν. Διάκου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αχμία, 3 Σεπτεμβρίου 1979

Ο Νομάρχης κ.κ.κ.

Ο Διευθυντής

ΚΩΝ. ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Β. 4037/ΦΑΝ

(5)

Περί ανακοινώσεως παρκαταθέσεως αποζημιώσεως για απαλλοτρίωση ακινήτων για διάνοιξη της οδού Σ.Σ. Ναούσης - Νάουσα.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Σύμφωνα με τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», γνωστοποιούμε:

α) Σε όσους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας σε ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με τη Τ.Υ.

2276/1.3.79 απόφαση του Νομάρχου Ήμαθίας για τη διά-
νομη της οδού Σ.Σ. Ναούσης - Νάουσα.

β) Τους ενυπόθηκους δανειστές και τους τρίτους δικ-
δικητές των ακινήτων αυτών, ότι η αποζημίωση της έδα-
φικής επιφάνειας και των επίκειμένων της, όπως περιγρά-
φονται στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα, ή οποία καθο-
ρίστηκε με την 102/18.2.78 απόφαση του Μον. Πρωτοδικείου
Βεροίας έχει παρακατατεθεί στο Γραφείο Παρ/κών Ναούσης

Σχετικά έχει εκδοθεί το αρ. 2584/30.7.79 γραμματίο
συστάσεως παρακαταθήκης δρχ. τεσσάρων εκατομμυρίων
εκατό πέντε χιλιάδων εννεακοσίων εβδομήντα (4.105.970).

Η αποζημίωση θα αποδοθεί στα πρόσωπα που θα ανα-
γνωρισθούν δικαιοῦχοι κατά τη νόμιμη διαδικασία.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Έφημερίδα
της Κυβερνήσεως.

Αθήναι, 7 Σεπτεμβρίου 1979

Με εντολή Υπουργού

Ο Διευθυντής
Ν. ΚΑΤΣΙΦΗΣ

Αρ. 2058

(6)

Περί ειδοποιήσεως γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώ-
σεως ακινήτων δια την κατασκευήν παραλλαγής στην
επαρχιακή οδό Αγιάς - Αγιοκάμπου.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΟΥ ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟΥ ΤΑΜΕΙΟΥ ΛΑΡΙΣΗΣ

Ανακοινού ότι κατέθηκεν ποσόν αποζημιώσεως λόγω
αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων δια την κατα-
σκευήν παραλλαγής στην επαρχιακή οδό Αγιάς - Αγιο-
κάμπου δια του κάτωθι γραμματίου συστάσεως παρακατα-
θήκης.

«ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΛΑΡΙΣΗΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΗΚΩΝ ΑΓΙΑΣ

Γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης ποσού δραχμών :
33.300 (τριακόντα τριών χιλιάδων τριακοσίων).

Το Νομαρχιακόν Ταμείον Λαρίσης κατέθεσε στο Ταμείο
Παρακαταθηκών και Δανείων Δραχμές τριάκοντα τρείς
χιλιάδες τριακόσιες, δια την κατωτέρω αίτια :

Παρακατάθεσις υπέρ του εικάζομένου δικαιούχου, ανα-
γνωρισθισμένου βάσει δικαστικής αποφάσεως, ως αποζη-
μίωσιν απαλλοτριωθείσας έκτάσεως δυνάμει της υπ' αριθμ.
Π. 2005/8.3.78 αποφάσεως του Νομάρχου Λαρίσης, δια
κατασκευήν παραλλαγής, της επαρχιακής οδού ΑΓΙΑΣ -
ΑΓΙΟΚΑΜΠΟΥ, αποδοτέα νομίμως.

Αγιά, 29 Αυγούστου 1979

Ο Προϊστάμενος του Γραφείου Παρ/κών
Τ.Σ. (υπογραφή)

Ο Διαχειριστής του Γραφείου Παρ/κών
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ Γ. ΝΤΑΛΙΑΣ»

Λάρισα, 5 Σεπτεμβρίου 1979

Ο Πρόεδρος του Ν. Ταμείου Λαρίσης
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΓΚΑΕΤΣΟΣ

Αρ. 615

(7)

Περί ειδοποιήσεως της γενομένης παρακαταθέσεως αποζη-
μιώσεως από αναγκαστική απαλλοτριώσιν ακινήτων υπέρ
της Κοινότητος Διακοπίου Νομού Φωκίδος.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΟΣ ΔΙΑΚΟΠΙΟΥ

Ειδοποιώμεν τώς : 1) Παναγιώτην Ίωάν. Κοντογεωργίου
και 2) Αθηνάν χήραν Δημ. Ράπτη, κατοίκους της Κοινότη-
τος Διακοπίου, καθώς και όποιονδήποτε έχοντα εμπράγματι
ή νομικόν δικαίωμα επί των κατωτέρω ακινήτων, ότι η με
την αρ. 185 από 17.5.1979 απόφαση του Μονομελούς
Πρωτοδικείου Παρνασσίδος καθορισθείσα προσωρινή τιμή
μονάδας από δραχμάς 1) είκοσι πέντε χιλιάδας (25.000),
2) Δώδεκα χιλιάδας (12.000), των αναγκαστικώς απαλλο-
τριωθέντων δια δημοσίαν ωφέλειαν υπέρ της Κοινότητος

Διακοπίου και των εις αυτήν περιγραφόμενων ακινήτων, κα-
τετέθη, συμφώνως προς το άρθρον 8 του Ν.Δ. 797/1971
«περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» εις το Ταμείον Πα-
ρακαταθηκών και Δανείων Λιδωρικίου, εκδοθέντος του υπ'
αρ. 5373 από 1.10.1979 γραμματίου αυτού και καλεσμέν
αυτούς να εξέρουν τους τίτλους των εις το ανωτέρω Ταμείον
προς κατάταξιν και λήψιν του αναλογούντος εις έκαστον πο-
σού.

Διακόπι, 9 Οκτωβρίου 1979

Ο Πρόεδρος
ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΟΝΤΟΓΕΩΡΓΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(8)

Περί έγκρίσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Φλωρίνης δι'
άνεγερσιν έργατικών κατοικιών.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντες υπ' όψει, τας διατάξεις του από 17 Ιουλίου
1923 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.», ως μεταγενε-
στέρας έτροποποιήθησαν και συμπληρώθησαν και ειδικώ-
τερον των άρθρων 1,3,9 και 29 αυτού, του από 8.9.1923
Δ/τος «περί καθορισμού της κατ' το άρθρον 3 του από
17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.» προθεσμίας
(ΦΕΚ 257/Α) και το ότι η κατ' το Διάταγμα αυτό προθεσμία
παρήλθεν άπρακτος, του Ν.Δ.8/1973 «περί Γ.Ο.Κ.» ως
έτροποποιήθη δια του Ν.Δ.205/1974 (ΦΕΚ 363/Α) και
ειδικώτερον του άρθρου 35 (παρ. 5β) αυτού, και ιδόντες την
υπ' αριθμ. ΕΔ2α/04/20/Φ.Θ.2.1.1./31.1.1979 κοινήν από-
φασιν του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Δημοσίων
Έργων «περί αντικαταστάσεως της υπ' αριθμ. ΕΔ2α/04/59/
Φ.Θ.2.1.1./1978 αποφάσεως «περί μεταβιβάσεως άρμοδιο-
τήτων του Υπουργού Δημοσίων Έργων εις τον Υφυπουρ-
γόν του αυτού Υπουργείου» (ΦΕΚ 106/Β), τας υπ' αριθμ.
483/1978 και 724/1978 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου
Δημοσίων Έργων (Τμήμα Μελετών και Τμήμα Οικισμού
άντιστοίχως) ως και την υπ' αριθμ. 151/1979 γνωμοδότησιν
του Συμβουλίου της Έπικρατείας, προτάσει του επί των
Δημοσίων Έργων Υφυπουργού, άπεφασίσαμεν :

Άρθρον 1.

Έγκρίνεται το ρυμοτομικόν σχέδιον Φλωρίνης δια της
δημιουργίας : α) των υπ' αριθμ. 1,2 και 3 οικοδομικών τετρα-
γώνων, προς άνεγερσιν εντός αυτών έργατικών κατοικιών
και β) κοινοχρήστων χώρων, ως εμφάνίζεται εις το υπό του
Γενικού Διευθυντού Οικισμού τεθεωρημένον δια της υπ'
αριθμ. Γ.8739/1979 πράξεως αυτού σχετικόν πρωτότυπον
διάγραμμα υπό κλίμακα 1 : 500, του όποιου συνοπτικόν
άντίτυπον δημοσιεύεται μετά του παρόντος.

Άρθρον 2.

Οί όροι και περιορισμοί δομήσεως των έργατικών κατοι-
κιών των άνεγειρομένων εντός των ως άνω οικοδομικών
τετραγώνων, όρίζονται ως άκολουθως :

1. Μέγιστος συντελεστής δομήσεως πενήντηκοντα έκατοστά
(0,50).

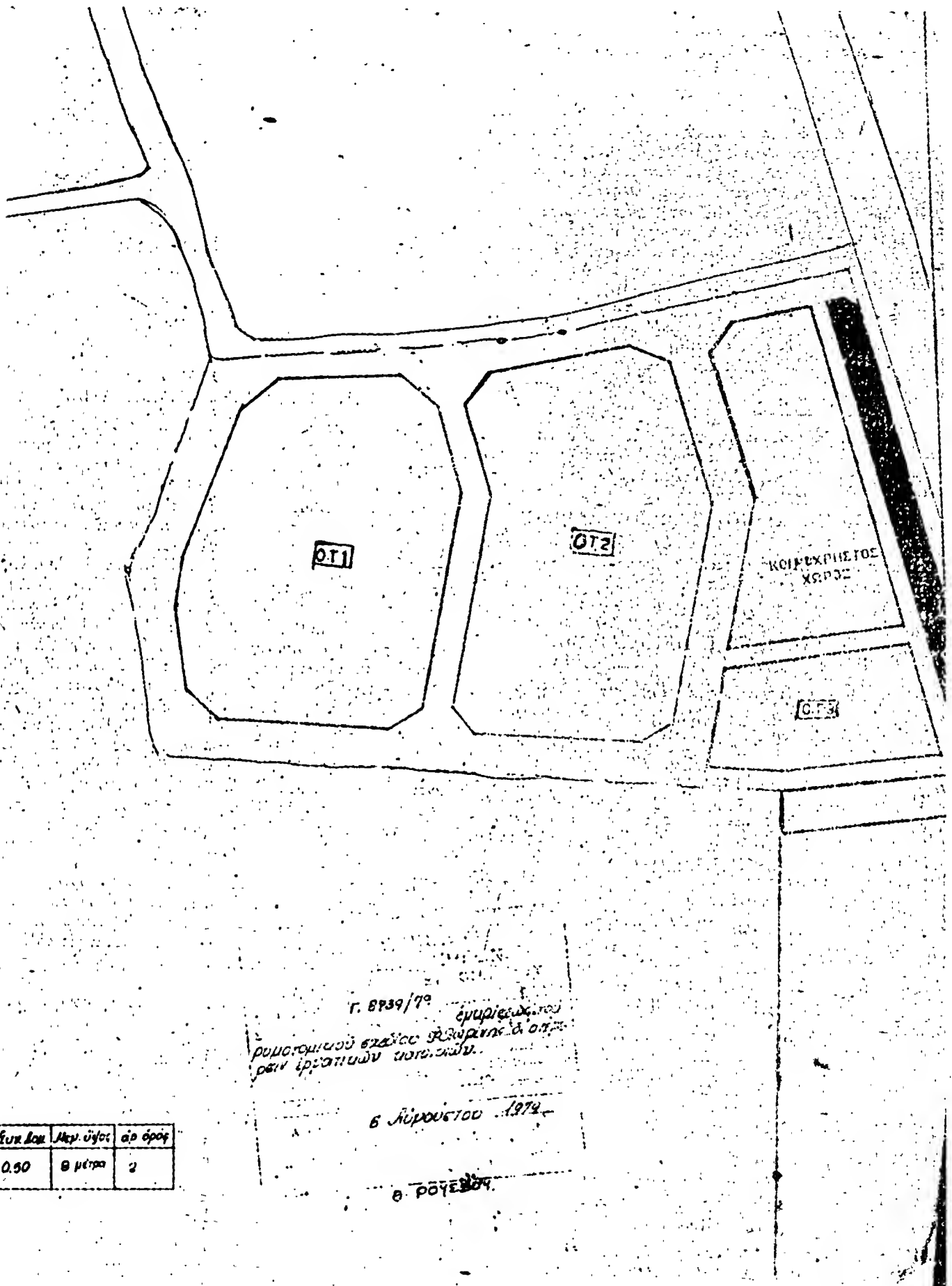
2. Μέγιστος έπιτρεπόμενος αριθμός όρόφων των κατοι-
κιών δύο (2) με μέγιστον ύψος αυτών όκτώ (8) μέτρα.

Εις τον αυτόν επί των Δημοσίων Έργων Υφυπουργόν,
ανατίθεμεν την δημοσίευσιν και εκτέλεσιν του παρόντος
Διατάγματος.

Έν Αθήναις τη 13 Αυγούστου 1979

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Α. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ



ΑΠΟΦΑΣΙΣ

Άρ.Φ. ΤΥ 7909

(9)

Περὶ τροποποιήσεως ρυμοτομικοῦ σχεδίου οἰκισμοῦ Νικηφόρου,
στὸ Ν. Δράμας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΡΑΜΑΣ

Ἐχόντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος περὶ σχεδίων πόλεων—χωμῶν», ὥπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν καὶ συμπληρώθηκαν καὶ εἰδικότερα τὰ άρθρα 3, 9 καὶ 70 αὐτοῦ.

2. Τὶς διατάξεις τοῦ Α.Ν. 314/1968 περὶ παροχῆς εἰς τὸν Ὑπουργὸ Βορείου Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἀρμεδιότητων ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως, ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων καὶ χωμῶν».

3. Τὴν 11/79 ἀπόφαση τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Νικηφόρου Δράμας.

4. Τὴν γνωμοδότηση τοῦ Ν.Σ.Δ.Ε. τμήμα Ν. Δράμας, ὥπως ἐκφράζεται στὸ πρακτικὸ μὲ ἀρ.Φ. 30/28.8.79, μὲ τὴν ὁποία γνωμοδοτεῖ ὑπὲρ τῆς ἐγκρίσεως, ἐπεκτάσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Νικηφόρου. ἀποφασίζουμε :

Ἐγκρίνουμε τὴν τροποποίησιν (ἐπέκτασιν) τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Νικηφόρου στὸ Ο.Τ.48 γιὰ τοὺς λόγους, πρὶν ἀναφέρονται στὸ σκεπτικόν.

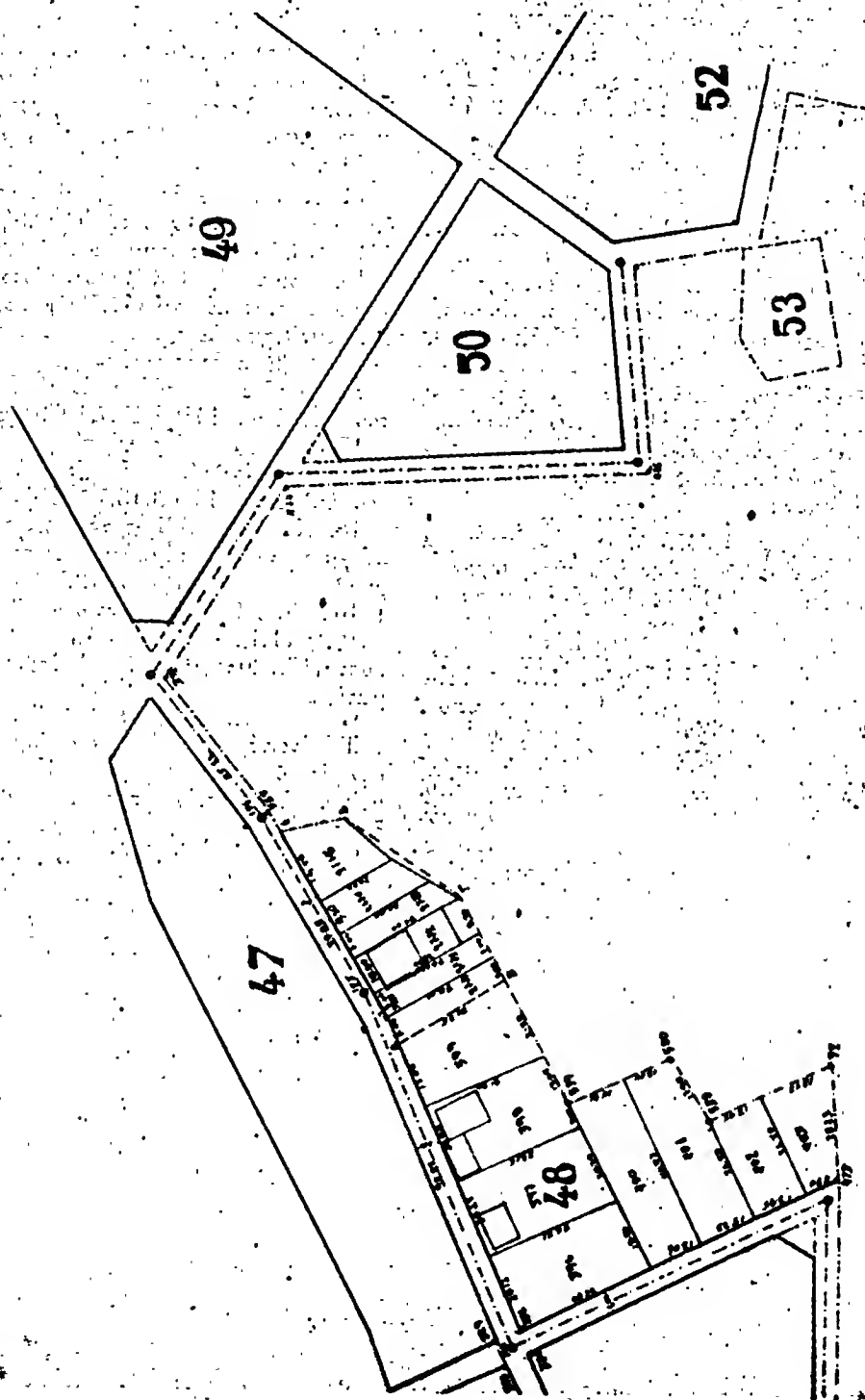
Ἡ ἀπόφασις αὕτη νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως μὲ ἓνα τοπογραφικὸ διάγραμμα.

Δράμα, 14 Σεπτεμβρίου 1979

Ὁ Νομάρχης κ.ἀ.α.
ΝΕΣΤΩΡ ΜΙΑΡΙΤΗΣ

ΕΠΕΚΤΑΣΙΣ ΡΥΘΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΝΙΚΗΘΟΡΟΥ

ΜΑ: 1:1000



ΥΠΟΜΗΝΗ

δρια οικισμού (στηρίξιμο)

ΑΣΦΑΛΤΑ ΤΡΟΤΟΥΡΑΣ Ο.Τ. 48

οικοδομική γραμμή

ΜΕ ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΟ

ΤΕΥΧΟΣ

ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΟ

ΤΕΥΧΟΣ

ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΟ

ΤΕΥΧΟΣ

ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΟ

ΤΕΥΧΟΣ

ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΟ

ΤΕΥΧΟΣ

ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΟ

ΤΕΥΧΟΣ

ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΟ

ΤΕΥΧΟΣ

ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΟ

ΤΕΥΧΟΣ

ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΟ

ΤΕΥΧΟΣ

ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΟ

ΤΕΥΧΟΣ

ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΟ

ΤΕΥΧΟΣ

ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΟ

ΤΕΥΧΟΣ

ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΟ

ΤΕΥΧΟΣ

ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΟ

ΤΕΥΧΟΣ

ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΟ

ΤΕΥΧΟΣ

ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΟ

ΤΕΥΧΟΣ

ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΟ

ΤΕΥΧΟΣ

ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΟ

ΤΕΥΧΟΣ

ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΟ

ΤΕΥΧΟΣ

ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΟ

ΤΕΥΧΟΣ

ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΟ

ΤΕΥΧΟΣ

ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΟ

ΤΕΥΧΟΣ

ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΟ

ΤΕΥΧΟΣ

ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΟ

ΕΒΕΘΟΡΗΘΗ

ΕΚΔΟΣΗ ΤΗ ΑΥΛΗ

ΕΚΔΟΣΗ ΤΗ ΑΥΛΗ

ΕΚΔΟΣΗ ΤΗ ΑΥΛΗ

ΕΚΔΟΣΗ ΤΗ ΑΥΛΗ

ΕΚΔΟΣΗ ΤΗ ΑΥΛΗ

ΕΚΔΟΣΗ ΤΗ ΑΥΛΗ

ΕΚΔΟΣΗ ΤΗ ΑΥΛΗ

ΕΚΔΟΣΗ ΤΗ ΑΥΛΗ

ΕΚΔΟΣΗ ΤΗ ΑΥΛΗ

ΕΚΔΟΣΗ ΤΗ ΑΥΛΗ

ΕΚΔΟΣΗ ΤΗ ΑΥΛΗ

ΕΚΔΟΣΗ ΤΗ ΑΥΛΗ

ΕΚΔΟΣΗ ΤΗ ΑΥΛΗ

ΕΚΔΟΣΗ ΤΗ ΑΥΛΗ

ΕΚΔΟΣΗ ΤΗ ΑΥΛΗ

ΕΚΔΟΣΗ ΤΗ ΑΥΛΗ

ΕΚΔΟΣΗ ΤΗ ΑΥΛΗ

ΕΚΔΟΣΗ ΤΗ ΑΥΛΗ

ΕΚΔΟΣΗ ΤΗ ΑΥΛΗ

ΕΚΔΟΣΗ ΤΗ ΑΥΛΗ

ΕΚΔΟΣΗ ΤΗ ΑΥΛΗ

ΕΚΔΟΣΗ ΤΗ ΑΥΛΗ

ΕΚΔΟΣΗ ΤΗ ΑΥΛΗ

ΕΚΔΟΣΗ ΤΗ ΑΥΛΗ

ΕΚΔΟΣΗ ΤΗ ΑΥΛΗ

ΕΚΔΟΣΗ ΤΗ ΑΥΛΗ

ΕΚΔΟΣΗ ΤΗ ΑΥΛΗ

ΕΚΔΟΣΗ ΤΗ ΑΥΛΗ

ΕΚΔΟΣΗ ΤΗ ΑΥΛΗ

ΕΚΔΟΣΗ ΤΗ ΑΥΛΗ

ΕΚΔΟΣΗ ΤΗ ΑΥΛΗ

ΕΚΔΟΣΗ ΤΗ ΑΥΛΗ

ΕΚΔΟΣΗ ΤΗ ΑΥΛΗ

ΕΚΔΟΣΗ ΤΗ ΑΥΛΗ

ΕΚΔΟΣΗ ΤΗ ΑΥΛΗ

ΕΚΔΟΣΗ ΤΗ ΑΥΛΗ

ΕΚΔΟΣΗ ΤΗ ΑΥΛΗ

ΕΚΔΟΣΗ ΤΗ ΑΥΛΗ

ΕΚΔΟΣΗ ΤΗ ΑΥΛΗ

ΕΚΔΟΣΗ ΤΗ ΑΥΛΗ

ΕΚΔΟΣΗ ΤΗ ΑΥΛΗ

ΕΚΔΟΣΗ ΤΗ ΑΥΛΗ

ΕΚΔΟΣΗ ΤΗ ΑΥΛΗ

ΕΚΔΟΣΗ ΤΗ ΑΥΛΗ

ΕΚΔΟΣΗ ΤΗ ΑΥΛΗ

ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΚΑΡΑΜΑΝΩΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Α.Τ. 332
ΡΟΔΟΣ 21/253
Δ.Ρ.Α.Μ.Α.

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

'Αριθ. 12527

(10)

Περὶ ἀνακοινώσεως παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἀπαλλοτριωθέντων ἐδαφικῶν καὶ κτιριακῶν τμημάτων λόγῳ ρυμοτομίας τοῦ σχεδίου πόλεως Κομοτηνῆς.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΟΜΟΤΗΝΑΙΩΝ

"Εχόντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ. «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς τοῦτο συνεπληρώθη καὶ ἐτροποποιήθη.

2. Τὸ ἀπὸ 29/30.4.1953 Β.Δ. «περὶ κωδικοποιήσεως τῶν περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων διατάξεων».

3. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 22.9.53 Δ/τος «περὶ ἐγκρίσεως σχεδίου ρυμοτομίας τῆς πόλεως Κομοτηνῆς», ὡς ἐτροποποιήθη μεταγενεστέρως.

4. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 22/76 (ὁρθὴ ἐπανόληψη ἀνασυνταχθείσης) πράξιν τακτοποιήσεως-προσκυρώσεως καὶ ἀναλογισμοῦ ἀποζημιώσεως, ὡς αὕτη συνετάγη παρὰ τῆς Δ/σεως Τεχν. Ὑπηρεσιῶν Ν. Ροδόπης καὶ ἐκυρώθη διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 41694/28.7.77 ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου Ροδόπης, διὰ τὴν διάνοξιν τῶν ὁδῶν μετὰ τῶν 263-262, 259-263, 253-264, 254β-263, 254β-253, 255-259, 254Α-259.

5. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 126/1978 ἀπόφασιν τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ροδόπης, ἀνακοινοῦμεν :

Πρὸς γνῶσιν τῶν κατεχόμενων ἡ-ἀξιούμενων δικαιώματα κυριότητος ἐπὶ τῶν ἀπαλλοτριωθέντων ἐδαφικῶν καὶ κτιριακῶν τμημάτων λόγῳ ρυμοτομίας, πρὸς ὁριστικὴν καὶ συμφωνῶσαν πρὸς τὸ ἰσχύον σχέδιον τῆς πόλεως Κομοτηνῆς διάνοξιν τῶν μετὰ τῶν Ο.Τ. 263-262, 259-263, 253-264, 254β-263, 254β-253, 255-259, 254Α-259 ὁδῶν ὡς ἐπίσης καὶ τῶν τυχόν ἐπὶ τούτων ἐγγεγραμμένων ἐνυποθήκων ἢ κατασχόντων δανειστικῶν ἢ τρίτων διεκδικητῶν, ὅτι κατετέθησαν εἰς τὸ ἐν Κομοτηνῇ Γραφεῖον τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων ὑπὲρ τῶν κατωθι φερομένων ὡς δικαιούχων :

1. Χριστοφόρου Καραφύλλη δρχ. τρία ἑκατομμύρια τρακόσαι ἐξήκοντα ἑννέα χιλιάδες ὀκτακόσαι ὀγδοήκοντα (3.469.880) διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 14087/13.7.1979 γραμματίου.

2. Εὐδοκίας Πασσοπούλου δρχ. δύο ἑκατομμύρια τεσσαράκοντα ἐξ χιλιάδες διακόσαι τεσσαράκοντα ὀκτὼ (2.046.248) διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 14088/13.7.1979 γραμματίου.

3. Εὐσταθίου Γιαντσίδη δρχ. ἓν ἑκατομμύριον τριακόσαι ἑννέα χιλιάδες ὀκτακόσαι ἐξήκοντα τέσσαρες (1.309.864) διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 14089/13.7.1979 γραμματίου.

4. Μαχθαληνῆς Εὐαγγελίδου δρχ. ἓν ἑκατομμύριον τετρακόσαι ἐξ χιλιάδες τετρακόσαι ὀγδοήκοντα (1.406.480) διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 14090/13.7.1979 γραμματίου.

5. Ἰωάννη Χρυσούδη δρχ. ἑξακόσαι εἴκοσι τέσσαρες χιλιάδες πεντακόσιες ἐβδόμηκοντα ἑννέα (624.579) διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 14091/13.7.79 γραμματίου.

6. Θόμιου Κουτσογιάννη καὶ κληρονόμων Ἠλία Κουτσογιάννη δρχ. μὴ ὀκτακόσαι ἐξήκοντα μία χιλιάδες ἑπτακόσαι ὀγδοήκοντα (861.780) διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 14092/13.7.1979.

7. Γεωργίου Ἀννης καὶ Κων/νου Πολυζώδη καὶ Ἀναστασίας Κονιδάρη δρχ. ἑκατὸν τεσσαράκοντα χιλιάδες τετρακόσαι (140.400) διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 14093/13.7.1979 γραμματίου.

8. Βασιλείου καὶ Χρυσούλας Κιατιπιδίου δρχ. δύο ἑκατομμύρια δέκα τρεῖς χιλιάδες ἑπτακόσαι εἴκοσι (2.013.720) διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 14.094/13.7.1979 γραμματίου.

9. Σιδέρη Τεγόπουλου καὶ Χρήστου Ρουπγίδη δρχ. μὴ τεσσαράκοντα πέντε χιλιάδες (45.000) διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 14095/13.7.1979.

10. Σαλῆ Χουσεῖν δρχ. τριακόσαι εἴκοσι ἐξ χιλιάδες ἐξακόσαι τεσσαράκοντα (326.640) διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 14096/13.7.1979 γραμματίου.

11. Μουσταφᾶ Οὐζέρ δρχ. ἓν ἑκατομμύριον πεντακόσαι χιλιάδες διακόσαι τεσσαράκοντα (1.500.240) διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 14097/13.7.1979 γραμματίου.

12. Δημητρίου Λεμοντζή δρχ. ἑννεακόσαι πεντήκοντα ἑννέα χιλιάδες διακόσαι (959.200) διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 14098/13.7.1979 γραμματίου.

13. Ἀνδρέα Παριανοῦ καὶ Ἀχιλλέα Σοφριανοῦ δρχ. ἑννεακόσαι ὀγδοήκοντα δύο χιλιάδες ἑννεακόσαι ὀγδοήκοντα τέσσαρες (982.984) διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 14099/13.7.1979 γραμματίου.

14. Χασάν Ἀχμέτ δρχ. ἑκατὸν ἑννὴκοντα χιλιάδες ὀκτακόσαι τεσσαράκοντα (190.840) διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 14100/13.7.1979 γραμματίου.

15. Χριστοφόρου Καραφύλλη δρχ. μὴ τεσσαράκοντα μία χιλιάδες πεντακόσαι (41.500) διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 14101/13.7.1979 γραμματίου.

16. Κεβδρκ Ματεοσιάν δρχ. ἑννεακόσαι ἑννὴκοντα ὀκτὼ χιλιάδες διακόσαι ἑννὴκοντα δύο (998.292) διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 14102/13.7.1979 γραμματίου.

17. Γεωργίου Χαραλαμπίδη δρχ. τετρακόσαι πενήκοντα μία χιλιάδες ἐξακόσαι ὀγδοήκοντα (451.680) διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 14103/13.7.1979 γραμματίου.

18. Χουσεῖν Χ' Ἰμπρχήμ καὶ Φατμέ Ντεριτζή Ἀλῆ δρχ. δύο ἑκατομμύρια πεντακόσαι ἑννὴκοντα τρεῖς χιλιάδες τριακόσαι δύο (2.593.032) διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 14104/13.7.1979 γραμματίου.

19. Ο.Τ.Ε. δρχ. δέκα ἑπτὰ χιλιάδες ἑπτακόσαι εἴκοσι (17.720) διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 14105/13.7.1979 γραμματίου.

Τὰ ἀνωτέρω γραμμάτια ὁ Δήμος Κομοτηνῶν κατέθεσεν εἰς τὸν συμβολαιογράφον Κομοτηνῆς Ἰωάννην Γ. Βλαμίδην, συνταχθείσης τῆς ὑπ' ἀριθ. 25908/9.8.1978 πράξεώς του.

Ἐν Κομοτηνῇ τῇ 31 Αὐγούστου 1979

Ὁ Δήμαρχος
ΑΝΔΡ. ΣΤΟΓΙΑΝΝΙΔΗΣ